

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2020

Data: 21/01/2020 - Ora: 09.44.17

Segue

Visura n.: T43053 Pag: 1

Dati della richiesta	[REDACTED]
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MODENA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELFRANCO EMILIA(Codice C107) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		65	950	18			A/2	3	6,5 vani	Totale: 123 m ² Totale escluse aree scoperte*: 118 m ²	Euro 637,82	VIA EMILIO PO n. 36 piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		65	950	28			C/6	6	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 44,16	VIA EMILIO PO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 6,5 m² 15 Rendita: Euro 681,98

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/11/2009 Repertorio n.: 6117 Rogante: RIGHI NICOLETTA Sede: VIGNOLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 32918.1/2009)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2020

Data: 21/01/2020 - Ora: 09.44.17

Fine

Visura n.: T43053 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELFRANCO EMILIA(Codice C107) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		65	950	34			C/2	8	5 m²	Totale: 6 m²	Euro 12,39	VIA EMILIO PO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/05/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/06/2016 Repertorio n.: 227856 Rogante: VALENTINI VINCENZO Sede: CASTELFRANCO EMILIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 18066.1/2016)	

Totale Generale: vani 6,5 m² 20 Rendita: Euro 694,37

Unità immobiliari n. 3

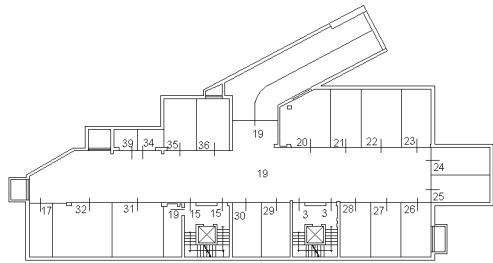
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

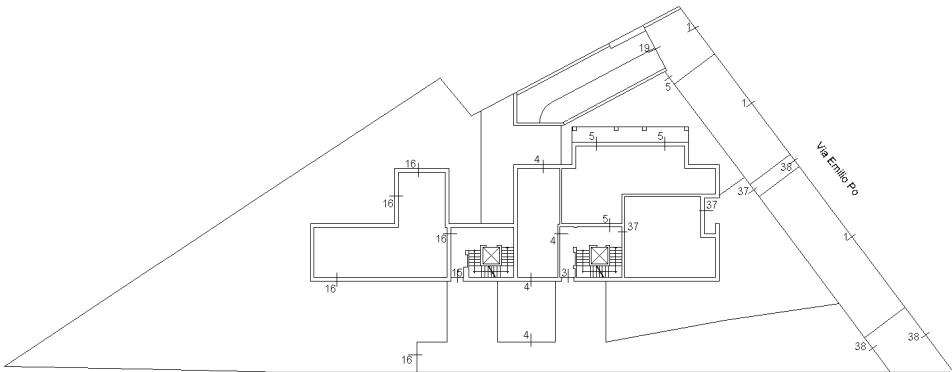
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

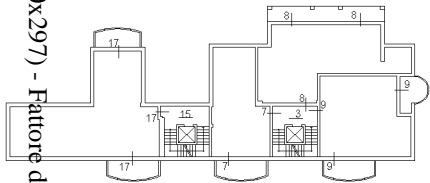
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Uguzzoni Fabio	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Modena	N. 2130
Comune di Castelfranco Emilia	Sezione:	Foglio: 65	Particella: 950	Progetto n. 19/10/2011 del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. del Scala 1 : 500		



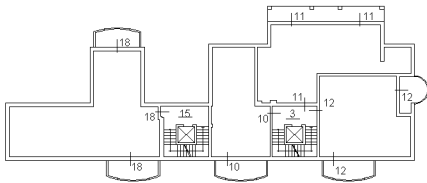
PIANTA PIANO INTERRATO



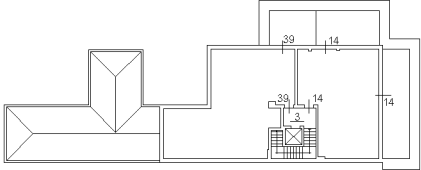
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO

Direzione Provinciale di Modena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Comune di: CASTELFRANCO EMILIA

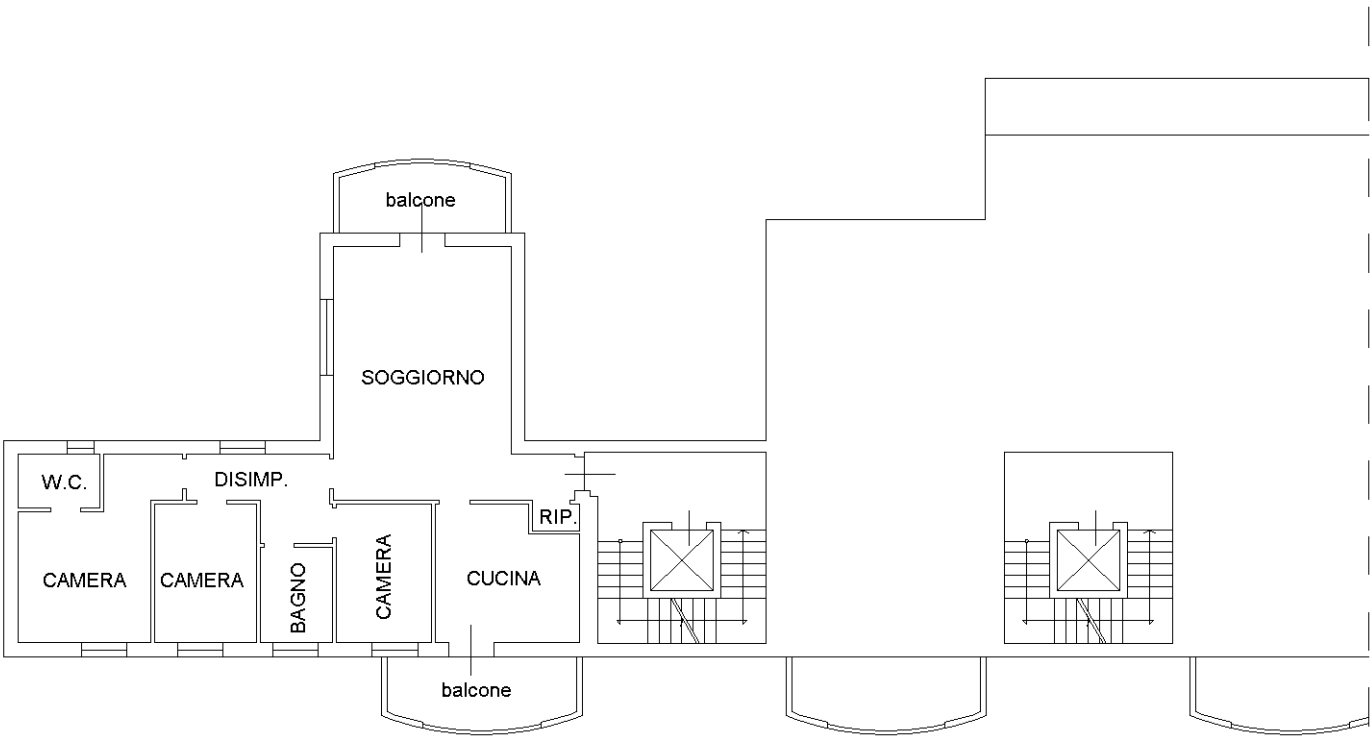
Elenco Subalterni ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 65	Particella 950		Tipo mappale	del:
CASTELFRANCO EMILIA							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA EMILIO PO	34	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, AREA CORTILIVA AD USO PARCHEGGI PUBBLICI E CONDOMINIALI COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI	
2	VIA EMILIO PO	34	T			SOPPRESSO	
3	VIA EMILIO PO		S1-T1-2 3			BENE COMUNE NON CENSIBILE, ATRIO DI INGRESSO, ASCENSORE, VANO SCALA COMUNE AI SUBALTERNI 4-5-7-8-9-10-11-12-14-37-39 DELLA PARTICELLA 950	
4	VIA EMILIO PO	34	T			ABITAZIONE	
5	VIA EMILIO PO	34	T			ABITAZIONE	
6	VIA EMILIO PO	34	T			SOPPRESSO	
7	VIA EMILIO PO	34	1			ABITAZIONE	
8	VIA EMILIO PO	34	1			ABITAZIONE	
9	VIA EMILIO PO	34	1			ABITAZIONE	
10	VIA EMILIO PO	34	2			ABITAZIONE	
11	VIA EMILIO PO	34	2			ABITAZIONE	
12	VIA EMILIO PO	34	2			ABITAZIONE	
13	VIA EMILIO PO	34	3			SOPPRESSO	
14	VIA EMILIO PO	34	3			ABITAZIONE	
15	VIA EMILIO PO	36	S1-T1-2			BENE COMUNE NON CENSIBILE, ATRIO DI INGRESSO, ASCENSORE, VANO SCALA COMUNE AI SUBALTERNI 16-17-18 DELLA PARTICELLA 950.	
16	VIA EMILIO PO		T			ABITAZIONE	
17	VIA EMILIO PO		S1-T			ABITAZIONE	
18	VIA EMILIO PO		2			ABITAZIONE	
19	VIA EMILIO PO		S1-T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, RAMPA D'ACCESSO AUTORIMESSE, CORSIA DI MANOVRA, VANO TECNICO PIANO INTERRATO, COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DELLA PARTICELLA 950.	
20	VIA EMILIO PO	34	S1			AUTORIMESSA	
21	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
22	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
23	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
24	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
25	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
26	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
27	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
28	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
29	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
30	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
31	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
32	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
33	VIA EMILIO PO		S1			SOPPRESSO	
34	VIA EMILIO PO		S1			CANTINA	
35	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
36	VIA EMILIO PO		S1			AUTORIMESSA	
37	VIA EMILIO PO	34	T			ABITAZIONE	
38	VIA EMILIO PO	34	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AREA CORTILIVA CONDOMINIALE COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI	
39	VIA EMILIO PO	34	S1-3			ABITAZIONE	

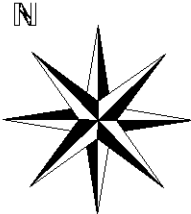
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0239062 del 27/10/2009	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia	
Via Emilio Po civ. 36	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Masi Gabriele
Foglio: 65	Iscritto all'albo:
Particella: 950	Geometri
Subalterno: 18	Prov. Modena N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO SECONDO h= 2.70 ml

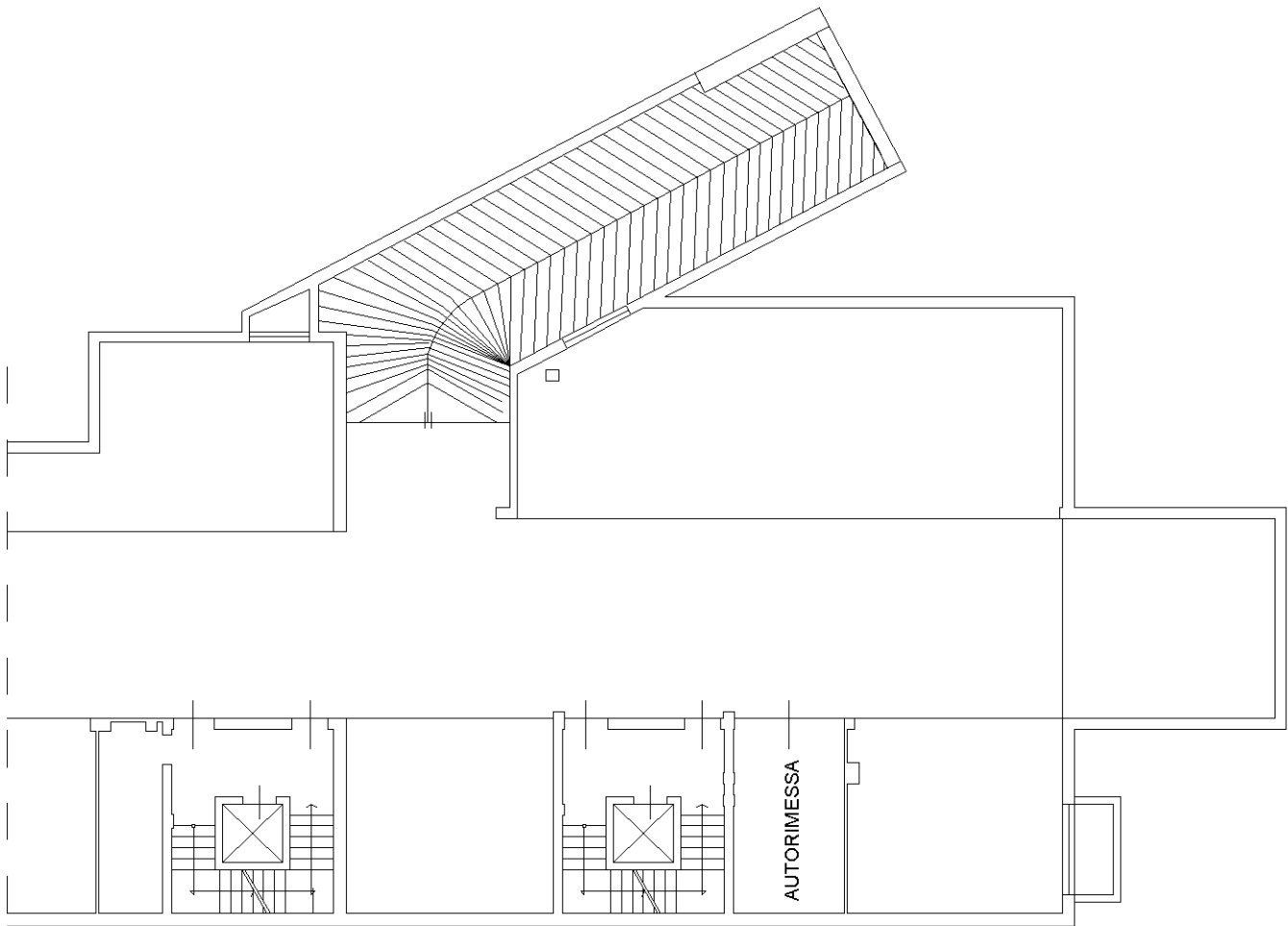


Ultima planimetria in atti

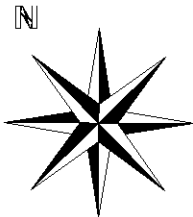
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0181496 del 13/08/2009	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia	
Via Emilio Po	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da: Masi Gabriele
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 65	
Particella: 950	
Subalterno: 28	Prov. Modena N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO INTERRATO H= 2.50 ml

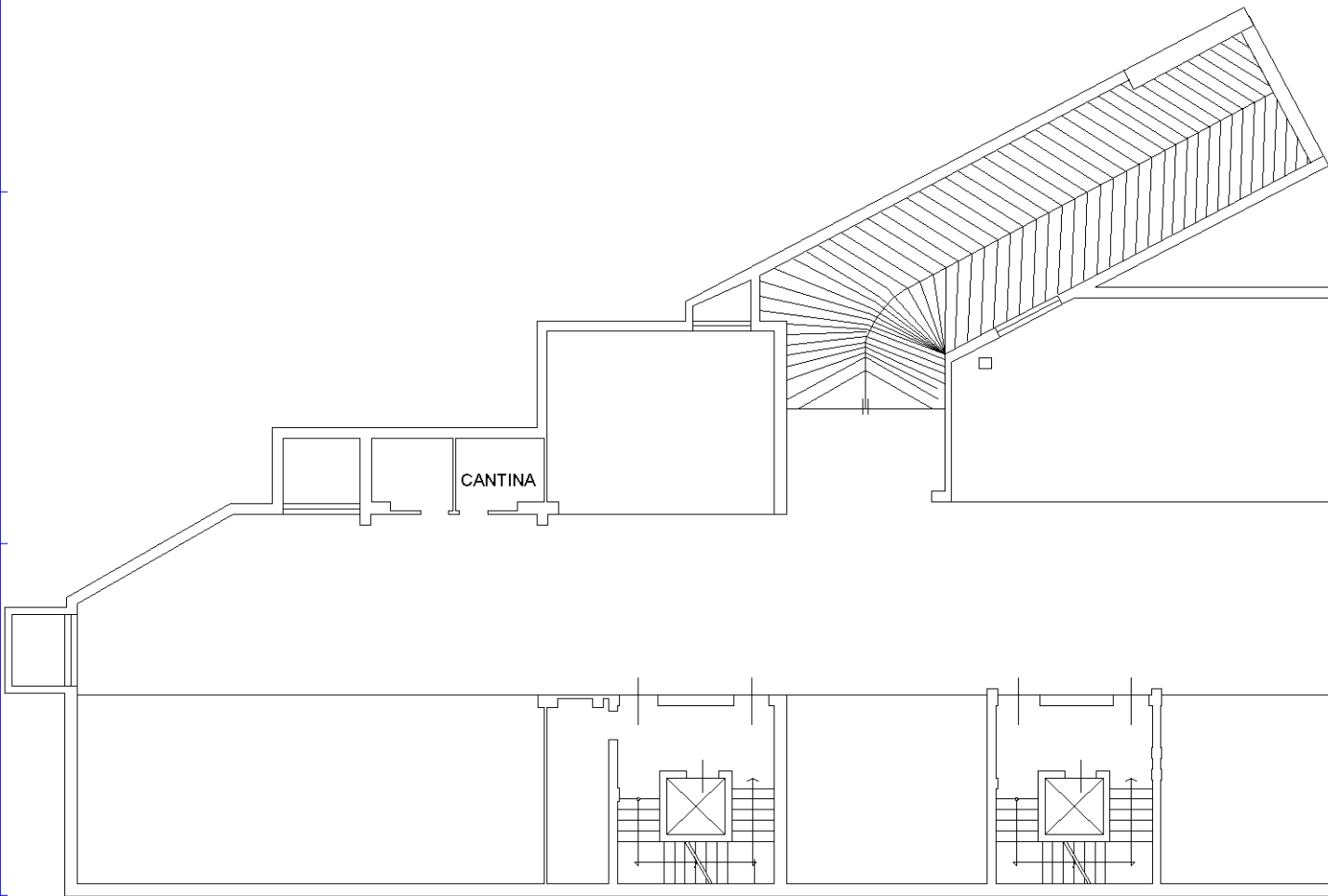


Ultima planimetria in atti

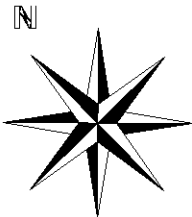
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0181496 del 13/08/2009	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia	
Via Emilio Po	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Masi Gabriele
Foglio: 65	Iscritto all'albo:
Particella: 950	Geometri
Subalterno: 34	Prov. Modena
	N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO INTERRATO H= 2.50 ml



Ultima planimetria in atti