

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2020

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MODENA

Soggetto individuato

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELFRANCO EMILIA(Codice C107) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRÉ INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		65	950	18			A/2	3	6,5 vani	Totale: 123 m ² Totale escluse aree scoperte***: 118 m ²	Euro 637,82	VIA EMILIO PO n. 36 piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		65	950	28			C/6	6	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 44,16	VIA EMILIO PO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 6,5 m² 15 Rendita: Euro 681,98

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni	
2						(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/11/2009 Repertorio n.: 6117 Rogante: RIGHI NICOLETTA Sede: VIGNOLA Registrazione: Sede: COMPROVENDITA (n. 32918.1/2009)					

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2020

Service Catastali

2. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELFRANCO EMILIA(Codice C107) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRÉ INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		65	950	34			C/2	8	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 12,39	VIA EMILIO PO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/05/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/06/2016 Repertorio n.: 227856 Rogante: VALENTINI VINCENZO Sede: CASTELFRANCO EMILIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 18066.1/2016)	

Totale Generale: vani 6,5 m² 20 Rendita: Euro 694,37

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Provinciale di Modena

Ultima planimetria in atti

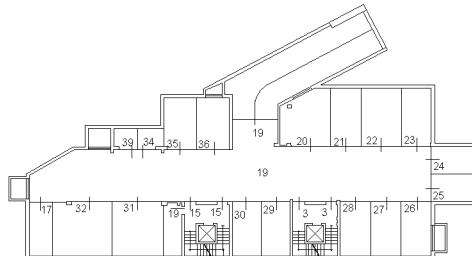
Data: 21/01/2020 - n. T157848 - Richiedente: Telematico

Totale schede:

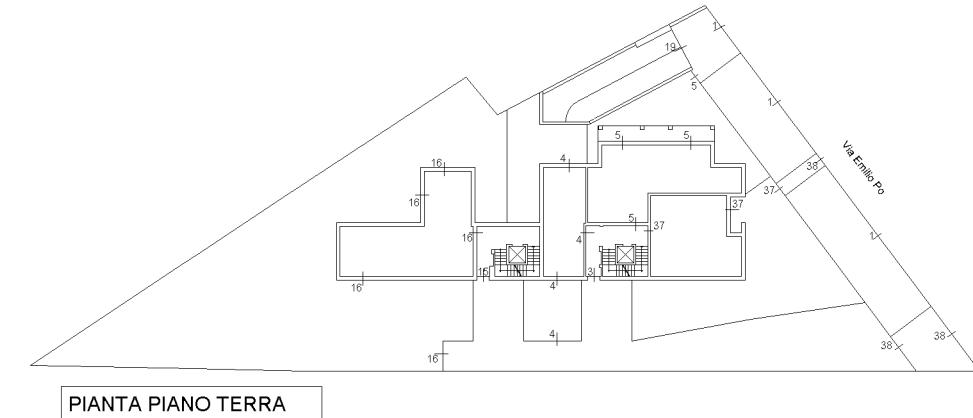
-

Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

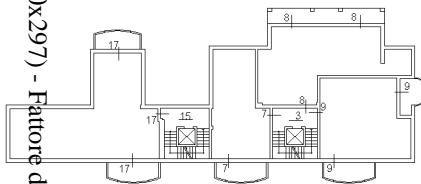
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Uguzzoni Fabio	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Modena	N. 2130
Comune di Castelfranco Emilia	Sezione: Foglio: 65	Particella: 950	Prot. n. 19/10/2011	del
Dimostrazione grafica dei subaltri				Tipo Mappale n. Scala 1 : 500



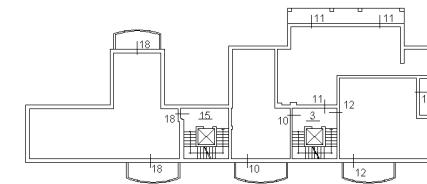
PIANTA PIANO INTERRATO



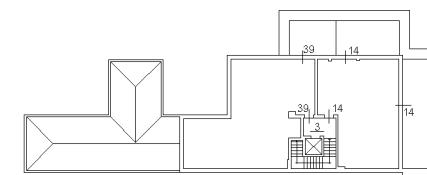
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO

Direzione Provinciale di Modena

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: CASTELFRANCO EMILIA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNAZI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
		65	950		
Sub 1	UBICAZIONE via/piazza VIA EMILIO PO	n°civ 34	Piani T	Scala	Int.
2	VIA EMILIO PO		T		DESCRIZIONE
3	VIA EMILIO PO	34	S1-T1-2 3		BENE COMUNE NON CENSIBILE, AREA CORTILIVA AD USO PARCHEGGI PUBBLICI E CONDOMINIALI COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI SOPPRESSO
4	VIA EMILIO PO	34	T		BENE COMUNE NON CENSIBILE, ATRIO DI INGRESSO, ASCENSORE, VANO SCALA COMUNE AI SUBALTERNI 4-5-7-8-9-10-11-12-14-37-39 DELLA PARTICELLA 950
5	VIA EMILIO PO	34	T		ABITAZIONE
6	VIA EMILIO PO	34	T		ABITAZIONE
7	VIA EMILIO PO	34	1		SOPPRESSO
8	VIA EMILIO PO	34	1		ABITAZIONE
9	VIA EMILIO PO	34	1		ABITAZIONE
10	VIA EMILIO PO	34	2		ABITAZIONE
11	VIA EMILIO PO	34	2		ABITAZIONE
12	VIA EMILIO PO	34	2		ABITAZIONE
13	VIA EMILIO PO	34	3		SOPPRESSO
14	VIA EMILIO PO	34	3		ABITAZIONE
15	VIA EMILIO PO		S1-T1-2		BENE COMUNE NON CENSIBILE, ATRIO DI INGRESSO, ASCENSORE, VANO SCALA COMUNE AI SUBALTERNI 16-17-18 DELLA PARTICELLA 950.
16	VIA EMILIO PO	36	T		ABITAZIONE
17	VIA EMILIO PO	36	S1-T		ABITAZIONE
18	VIA EMILIO PO	36	2		ABITAZIONE
19	VIA EMILIO PO		S1-T		BENE COMUNE NON CENSIBILE, RAMPA D'ACCESSO AUTORIMESSE, CORSIA DI MANOVRA, VANO TECNICO PIANO INTERRATO, COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DELLA PARTICELLA 950.
20	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
21	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
22	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
23	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
24	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
25	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
26	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
27	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
28	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
29	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
30	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
31	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
32	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
33	VIA EMILIO PO		S1		SOPPRESSO
34	VIA EMILIO PO		S1		CANTINA
35	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
36	VIA EMILIO PO		S1		AUTORIMESSA
37	VIA EMILIO PO	34	T		ABITAZIONE
38	VIA EMILIO PO	34	T		BENE COMUNE NON CENSIBILE AREA CORTILIVA CONDOMINIALE COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI
39	VIA EMILIO PO	34	S1-3		ABITAZIONE

Unità immobiliari n. 39

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0239062 del 27/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia

Via Emilio Po

civ. 36

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 65

Particella: 950

Subalterno: 18

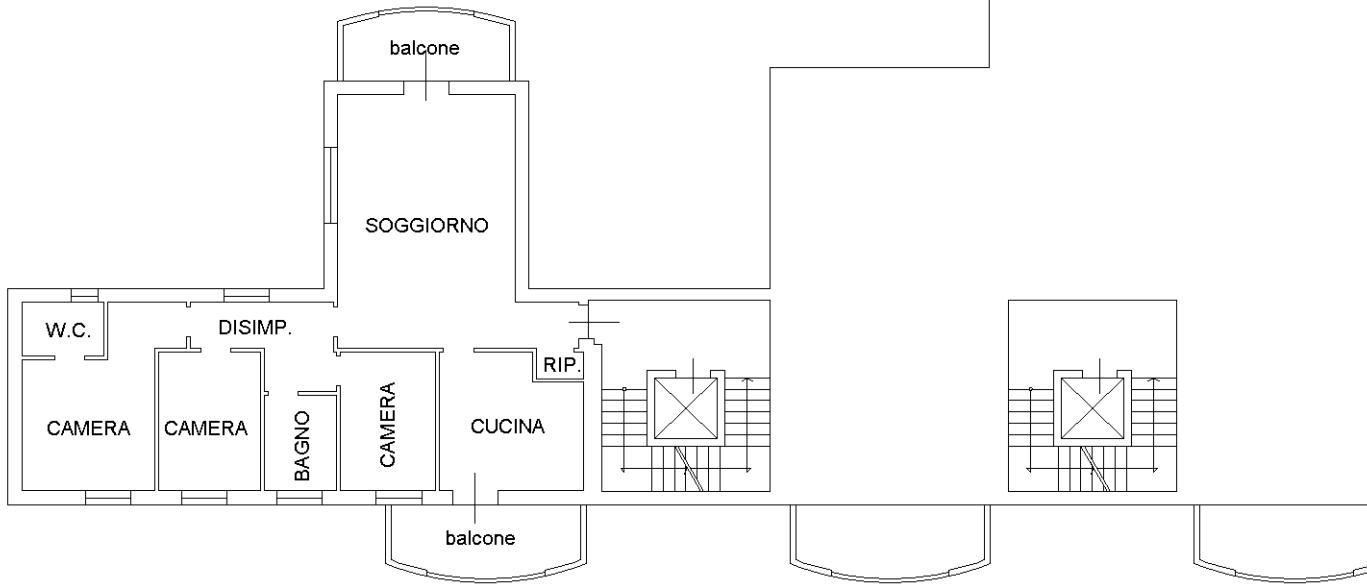
Compilata da:
Masi Gabriele

Iscritto all'albo:
Geometri

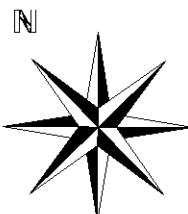
Prov. Modena

N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO SECONDO h= 2.70 ml



Ultima planimetria in atti

Data: 21/01/2020 - n. T142206 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0181496 del 13/08/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia

Via Emilio Po

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 65

Particella: 950

Subalterno: 28

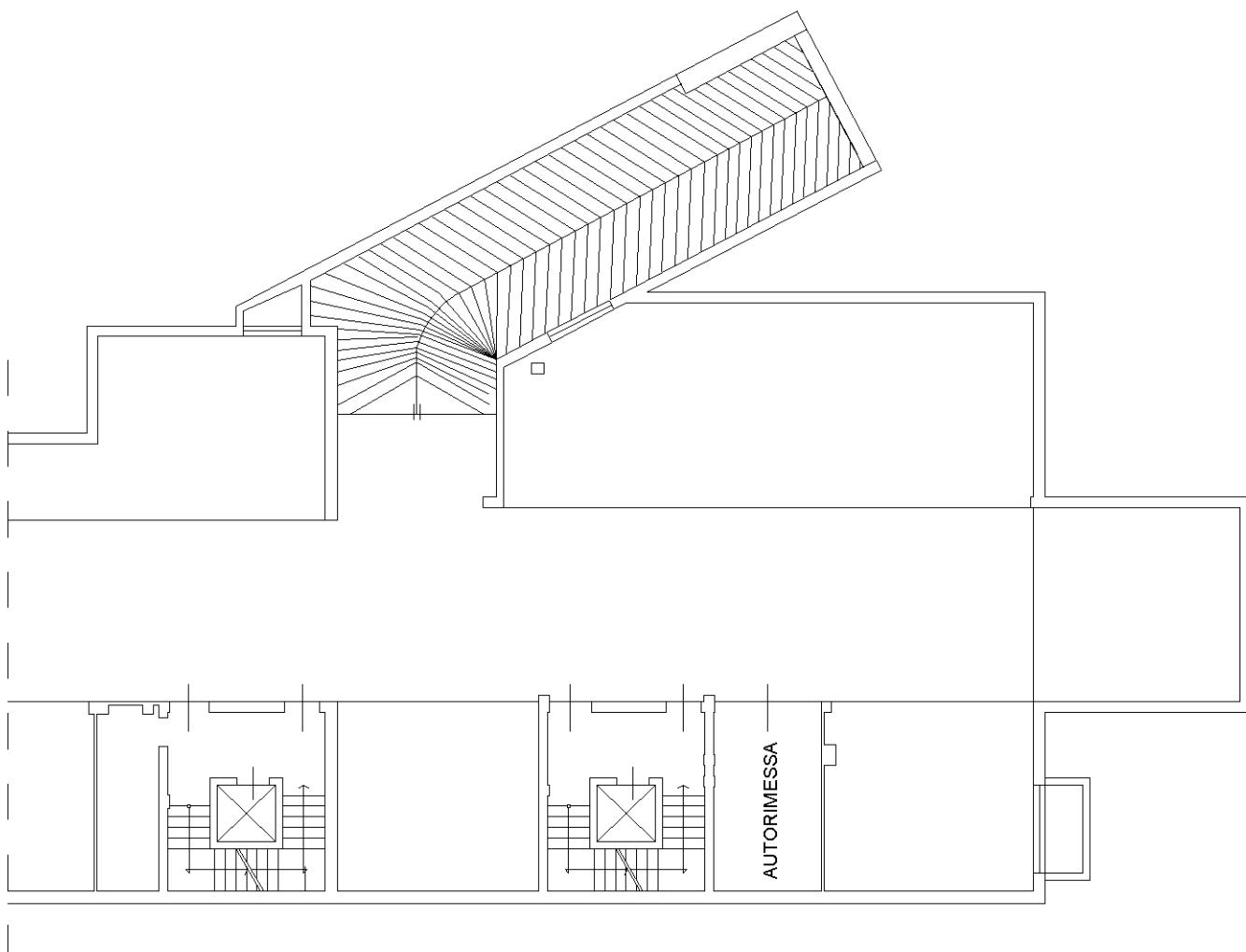
Compilata da:
Masi Gabriele

Iscritto all'albo:
Geometri

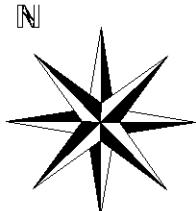
Prov. Modena

N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO INTERRATO H= 2.50 ml



Ultima planimetria in atti

Data: 21/01/2020 - n. T142211 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Modena

Dichiarazione protocollo n. MO0181496 del 13/08/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelfranco Emilia

Via Emilio Po

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 65

Particella: 950

Subalterno: 34

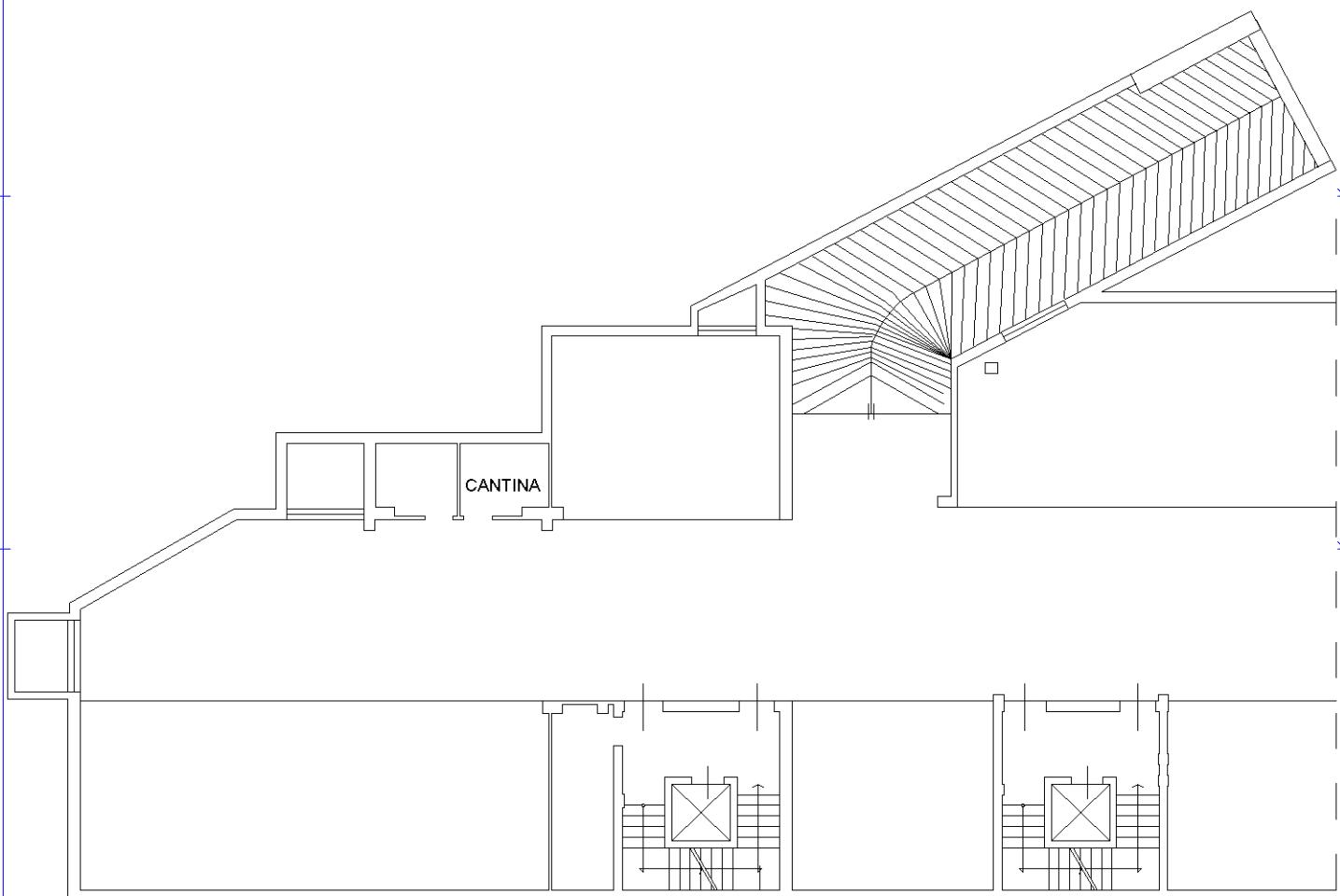
Compilata da:
Masi Gabriele

Iscritto all'albo:
Geometri

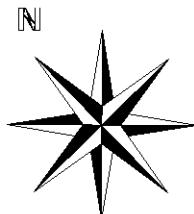
Prov. Modena

N. 2019

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO INTERRATO H= 2.50 ml



Ultima planimetria in atti

Data: 21/01/2020 - n. T142212 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)